

Landratsamt, Postfach 13 60, 83633 Bad Tölz

Nur per Email

Gemeinde Wackersberg  
z.H. Herrn Schöffmann  
Bachstr. 8  
83646 Wackersberg

Thomas Schwaighofer  
SG 31

Zimmer: 2.105

Persönliche Erreichbarkeit:

Mo 7:30-18:00, Di-Do 7:30-16.00, Fr 7.30-12.00 Uhr

Telefon: 08041 505-326

Telefax: 08041 505-372

E-Mail: [thomas.schwaighofer@lra-toelz.de](mailto:thomas.schwaighofer@lra-toelz.de)

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom  
13.02.2025

Unser Zeichen, Unsere Nachricht vom

Datum  
17.02.2025

**Bodenschutzrecht;  
Stellungnahme zur Neuaufstellung des Bebauungsplans „Straßerhof“ der  
Gemeinde Wackersberg (Fassung vom 12.02.2025)**

Sehr geehrter Herr Schöffmann,

gegen die Neuaufstellung des Bebauungsplans „Straßerhof“ in der Fassung vom 12.02.2025 haben wir keinerlei Einwände bzw. Auflagen, da uns im Bereich der davon betroffenen Grundstücke (Fl.Nrn. 456, 456/1, 456/4, 460, 471/4, 480, 480/2 und 480/3, jeweils Gemarkung Oberfischbach, teilweise Teilflächen) keine Altlasten oder sonstigen schädlichen Bodenveränderungen bekannt sind.

Zudem wurde der Hinweispflicht nach Art. 1 BayBodSchG sowie den Vorgaben bezüglich „Bodenschutz bei Planung und Durchführung von Bauvorhaben“ unter den Hinweisen Nrn. 6.1 und 5.1 im Bebauungsplan entsprechend Rechnung getragen.

Mit freundlichen Grüßen

Schwaighofer

**Hausanschrift**

**Telefon / Fax / Internet Bankverbindungen**

Seite 1 von 1

Landratsamt  
Bad Tölz-Wolfratshausen  
Prof.-Max-Lange-Platz 1  
D-83646 Bad Tölz

08041 505-0  
08041 505-303  
[www.lra-toelz.de](http://www.lra-toelz.de)  
[info@lra-toelz.de](mailto:info@lra-toelz.de)

Sparkasse Bad Tölz-Wolfratshausen  
IBAN: DE07 7005 4306 0000 0001 66  
BIC: BYLADEM1WOR

Raiffeisenbank im Oberland eG  
IBAN: DE74 7016 9598 0001 1151 11  
BIC: GENODEF1MIB

**Allgemeine Öffnungszeiten:**

Montag 7:30 Uhr bis 18:00 Uhr  
Freitag 7:30 Uhr bis 12:00 Uhr

Dienstag und Donnerstag 7:30 Uhr bis 12:00 Uhr  
Mittwoch kein Parteiverkehr

Sie erreichen uns mit: **Stadtbus 2 Linie 9565, MVV Linie 379 - Terminvereinbarung auch außerhalb der Öffnungszeiten**